INFRA HOLDING PLC

ИНФРА ХОЛДИНГ АД

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД

За трето тримесечие на 2026 г.

I. Информация за важни събития, настъпили през трето тримесечие на 2026 г., с натрупване (01.01.2026 г. - 30.09.2026 г).

Съгласно приложимото законодателство, „Инфра Холдинг” АД разкрива информация за важни събития пред Комисията за финансов надзор, чрез системата ЕИС - www.eis.fsc.bg, Обществеността, чрез бюлетина на www.investor.bg, както и на сайта на дружеството – www.infraholding.bg и „Българска Фондова Борса – София” АД, чрез системата www.extri.bg.

22.07.2026 год.
Публикуван е Междинен идивидуален финансов отчет за I-во шестмесечие (второ тримесечие) на 2026 г.

30.06.2026 год.
В изпълнение на чл. 100ш от ЗППЦК и чл. 27 и чл. 28 от *Наредба № 2 за проспектите при публичното предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа,* **„ИНФРА ХОЛДИНГ” АД, ЕИК 175443402**, уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че на проведеното на **29.06.2026 г.,** в Република България, от **14.00 часа, (Източноевропейско лятно време EEST = UTC +3) 11.00 h. (координирано универсално време UTC),** в седалището на дружеството гр. София и на адрес гр. София п.к. 1612, р-н „Красно село”, бул. „Цар Борис III” № 126, при спазване на всички разпоредби на действащите нормативни актове и Устава на дружеството, се проведе Редовно Годишно Общо събрание на акционерите (ГОСА) на **“ИНФРА ХОЛДИНГ” АД**, с **уникален идентификационен код на събитието – INFH29062026ROSA,** свикано по реда на чл. 223 от Търговския закон /ТЗ/ от Съвета на директорите на 14.05.2026 г., където бяха взети следните решения:

1. Приема Неконсолидирания доклад за дейността и управлението на дружеството през 2025 год.
2. Приема Консолидирания доклад за дейността и управлението на дружеството през 2025 год.

3. Приема Доклада на регистрирания одитор за извършената проверка на Годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г.
4. Приема Годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г.
5. Приема Доклада на регистрирания одитор за извършената проверка на Консолидирания годишен финансов отчет на дружеството за 2025 г.
6. Приема Годишния Консолидиран финансов отчет на дружеството за 2025 г.
7. Приема отчета на Одитния комитет за дейността му през 2025 г.
8. Приема Доклада на Съвета на директорите относно прилагането на политиката за определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на дружеството за отчетната 2025 г.
9. Приема отчета на Директора за връзки с инвеститорите по чл. 116г, ал. 4 ЗППЦК.
10. Приема решение за разпределяне на финансовия резултат на дружеството, който за отчетната 2025 г., е загуба в размер 9 820 103.42 лв. (девет милиона осемстотин и двадесет хиляди сто и три лева и 42 ст.). Текущата загуба, да бъде отнесена към непокритата загуба от минали години.
11. Избира специализирано одиторско предприятие „БН ОДИТ КОНСУЛТ" ЕООД, чрез Божидар Йорданов Начев, притежаващ диплома № 0178 от ИДЕС, да провери и завери финансовите отчети на дружеството за 2026 г.
12. Освобождава от отговорност за дейността им през 2025 г. членовете на Съвета на директорите, съответно контролирали и управлявали дружеството през 2025 г.

В точка „Разни", присъстващите акционери отбелязаха, че Уставът на Дружеството, следва да бъде изменен, в съответствие с разпоредбите на Закона за въвеждане на еврото в Република България /ЗВЕРБ/ (Обн. ДВ. бр.70 от 20 Август 2024г., в сила от 01.01.2026 г.)

На проведеното Редовното годишно общо събрание на акционерите на **„ИНФРА ХОЛДИНГ" АД**, бяха представени **42 453 304 бр. (четиридесет и два милиона четиристотин петдесет и три хиляди триста и четири)** поименни акции от общо **58 362 963 (петдесет и осем милиона триста шестдесет и две хиляди деветстотин шестдесет и три)** поименни акции, съставляващи необходимият кворум или **72.74 % (седем и два процента и седемдесет и четири стотни процента)** от капитала на дружеството.

В изпълнение на чл. 116, ал. 11 от ЗППЦК, Ви уведомяваме, че на състоялото се на 29.06.2026 г. Редовно годишно общо събрание на акционерите на **„ИНФРА ХОЛДИНГ" АД**, присъстваха **1 /едно/ физическо лице акционер** лично и **2 /две/ юридически лица**, представлявани от законните им представители, което е отразено в списъка на акционерите, неразделна част от Протокола от проведеното ГОСА.

На проведеното ГОСА **не е взето решение за разпределяне на дивидент**, тъй като е гласувано загубата в размер **на 9 820 103.42 лв. (девет милиона осемстотин и двадесет хиляди сто и три лева и 42 ст.)**, да бъде отнесена към непокритата загуба от минали години.

30.06.2026 год.

Публикуван е Протокол от ГОСА, проведено на 29.06.2026 г., за отчетната 2025 г.

28.05.2026 год.
„ИНФРА ХОЛДИНГ" АД, публикува Поканата и материалите за провеждането на редовното Годишно общо събрание на акционерите за отчетната 2025 г., което ще се проведе на 29.06.2026 г.

20.04.2026 год.
Публикуван е Междинен идивидуален финансов отчет за Първо тримесечие на 2026 г.

17.03.2026 год.
Публикуван е Годишен консолидиран финансов отчет за 2025 г.

17.03.2026 год.
Публикуван е Годишен индивидуален финансов отчет за 2025 г.

11.02.2026 год.
Публикуван е Междинен консолидиран финансов отчет за Четвърто тримесечие на 2025 г.

28.01.2026 год.
Публикуван е Междинен индивидуален финансов отчет за Четвърто тримесечие на 2025 г.

II. Влияние на важните събития за „Инфра Холдинг" АД, настъпили през отчетния период към 30.09.2026 г. върху резултатите във финансовия отчет.

Продължаващата инвазия на Руската федерация в Украйна оказва силно влияние върху Европейския континент и в частност страните от Югоизточна Европа, които имат общи граници със страните в конфликта или са достатъчно близо, за да изпитат силно негативното въздействие от войната, превръщайки се буквално за една нощ в част от транзитния маршрут или крайна дестинация за украинските бежанци. България не е граничеща държава с Украйна, но това не я предпазва, по никакъв начин, от тежките политически, икономически и демографски последици от войната. Едни от тях са преустановените газови доставки от страна на Руската федерация, което доведе София, до търсене на диверсификация на енергийните доставки, чрез преговори с трети страни. Други съществени последици, са настанените в България украински бежанци, които поставят на дневен ред развитието на адекватна политика за тяхното интегриране и подпомагане.

Според финансисти, последиците от войната в Украйна ще се усещат в близките 10 години, като икономическият ефект ще е най-силен, изразяващ се в покачване цените на хранителните продукти, петрола и природният газ, както и някои ключови суровини, доставяни основно от Русия и Украйна.

Ситуацията с военния конфликт между Палестина и Израел, също дава негативен оттенък на междудържавните отношения, водещи след себе си, като пряко последствие и влошаване на международната икономическа обстановка. Ескалация на напрежението в Близкия изток и по специално в ивицата Газа, доведе до редица несигурности в икономическото и геополитическото развитие на региона, постави редица въпроси и доведе до негативни последствия, забавящи макроикономическите показатели на развитие на държавите. Ситуацията в региона остава несигурна, като сключените краткосрочни примирия за спиране на огъня към момента не водят до очакваното разрешаване на конфликта в дългосрочен план, както и постигане на гаранции за поддържане на мирни отношения между двете държави.

От 28.02.2026г се наблюдава ескалация на напрежението в Близкия изток и по-точно, в Иран.което доведе доведе значително повишаване цените на горивата. Ситуацията в региона остава несигурна, като опитите за сключване на примирие и спиране на огъня към момента, не водят до очакваното разрешаване на конфликта в дългосрочен план.

Дружеството няма активи в засегнатите във военните конфликти страни. На този етап няма преки последствия върху финансовото състояние на Дружеството.

„Инфра Холдинг“ АД не може да даде точна оценка и прогноза за ефекта на макроикономическата среда върху Групата.

На 4 август 2025г. е взето решение за прекратяване на търговската дейност на „Инфра Билдинг“ ЕООД, дружество 100% собственост на дружеството -майка и обявяване в ликвидация на Дружеството (вписване в ТРРЮЛНЦ на 08.08.2025г.). Срокът на ликвидацията е 6 месеца след вписване на поканата към кредиторите в ТРРЮЛНЦ. На 27.02.2026г дружеството е заличено от ТРРЮЛНЦ.

На 17 юли 2025г. е взето решение за прекратяване на търговската дейност и обявяване в ликвидация на дъщерното дружество Инфра Актив ЕООД (вписване ва ТРРЮЛНЦ на 25.05.2025г.). Срокът на ликвидацията е 6 месеца след вписване на поканата към кредиторите в ТРРЮЛНЦ /вписана е на 01.08.2025г./. На 09.02.2026г дружеството е заличено от ТРРЮЛНЦ.

Оповестяване – загуба на контрол и липса на консолидация

Към 30.09.2026 г. Дружеството не контролира други предприятия по смисъла на МСФО 10 (параграфи 4 и 7). В тази връзка към 30.09.2026г. (отчетната дата) не е налице задължение за съставяне на консолидиран финансов отчет.

През отчетния период Дружеството е изгубило контрол върху следните дъщерни предприятия:

„ИНФРА АКТИВ“ ЕООД – дружеството е заличено в ТРРЮЛНЦ на 09.02.2026 г., след проведена процедура по ликвидация, започнала на 25.07.2025 г.;

„ИНФРА БИЛДИНГ“ ЕООД – дружеството е заличено в ТРРЮЛНЦ на 27.02.2026 г., след проведена процедура по ликвидация, започнала на 08.08.2025 г.

Загубата на контрол върху посочените дружества е отчетена в съответствие с изискванията на МСФО 10, като активите и пасивите на дъщерните предприятия са отписани към датата на загуба на контрол.

Към датата на загуба на контрол Дружеството не е запазило участие в капитала на посочените предприятия. Ефектът от загубата на контрол върху финансовото състояние и резултатите на Дружеството е оценен като несъществен.

След заличаването на "Инфра Билдинг" ЕООД на 27.02.2026г, "Инфра Холдинг" АД не притежава пряко или непряко дялове и участия в капитала на други търговски дружества.

Ключовите макроикономически показатели към края на 2025 г. очертават смесена картина за българската икономика – с признаци на устойчивост при потреблението, инвестициите и пазара на труда, но и със задълбочаващи се дисбаланси в индустрията съгласно данни на НСИ.

През декември 2025 г. показателят на доверие в промишлеността се повишава с 1.8 пункта спрямо ноември.

Индексът на промишленото производство намалява със 7.7% на годишна база през октомври 2025г. Спад е отчетен при производството и разпределението на електрическа и топлоенергия и газ (- 10.9%), в добивната промишленост (-10.7%), и в преработващата промишленост (-6.5%).

За разлика от промишлеността, строителната продукция нараства с 3.1% на годишна база. Ръст е отчетен при строителството на съоръжения (+4.9%), строителството на сгради (+2.8%), специализираните строителни дейности (+2.1%).През третото тримесечие на 2025 г. БВП възлиза на 32.04 млрд. евро по текущи цени.

През третото тримесечие на 2025 г. заетите лица са 2.95 млн., като коефициентът на заетост е 53.6%. Коефициентът на безработицата е 3.4%, като остава по-висока при мъжете (3.7%) спрямо жените (3.1%).

Разходите на работодателите за един отработен час нарастват с 12.3% на годишна база, най-вече в строителния сектор (16.4%), следван от индустрията (12.8%) и услугите (11.3%). 34.8% от промишлените предприятия посочват недостига на работна сила като основно затруднение.

Средната брутна работна заплата през септември достига 1 319 евро., с ръст от 11.9% на годишна база.

Ръководството е отчело макроикономическата несигурност при своите преценки и оценки.

На този етап не може да се даде точна оценка и прогноза за ефекта на макроикономическата среда в края на 2025г. и през 2026г. върху дружеството.

В резултат на въвеждането на еврото и променената икономическа среда, считано от 1 януари 2026г. функционалната валута на Дружеството се променя от български лев (BGN) на евро (EUR), съгласно критериите на МСС 21 „Ефекти от промените в обменните курсове". Основните фактори за промяната включват факта, че от тази дата еврото става валутата, в която се определят и уреждат цените на стоките и услугите, както и валутата, в която се генерират и изразходват паричните потоци на Дружеството.

Промяната на функционалната валута ще бъде отчетена проспективно от датата на промяната, в съответствие с изискванията на МСС 21. Активите, пасивите и компонентите на собствения капитал към 1 януари 2026г. са превалутирани от български левове в евро по фиксирания курс, като възникналите разлики от превалутиране са отчетени съгласно приложимите счетоводни правила и нормативни изисквания.Данните за стария период са предоставени в хил. евро съгласно изискванията на счетоводните стандарти за съпоставимост.

Промяната на функционалната валута не води до изменение на договорни условия, финансирания или други съществуващи правоотношения на Дружеството.

III. Описание на основните рискове и несигурности, пред които се изправи Дружеството, през изминалата финансова година:

„Инфра Холдинг" АД е субект на специфичните рискове, свързани с описаните по – горе в т. II обстоятелства, а именно несигурност относно бъдещата си дейност, финансови резултати и притежавани активи.

Дружеството е изложено на общите рискове, отнасящи се до всички стопански субекти, заети в сектора на инфраструктурното строителство:

- Конкуренцията от страна на западни фирми, които имат значително по – добра ресурсна обезпеченост от българските.
- Оценката на риска, свързан с климата, се отнася до потенциалната финансова чувствителност спрямо климатичните рискове и възможности, което води до необходимост от адаптиране на финансови подходи към въпроса за климатичните промени. Промените в политиките, свързани с климата и нарастващите физически рискове (от глобалното затопляне), ще наложат преоценка на стойността на всеки финансов актив. Парижкото споразумение съдържа план за действие за ограничаване на глобалното затопляне. Парижкото споразумение влиза в сила на 4 ноември 2016 г., когато беше изпълнено условието то да бъде ратифицирано от поне 55 страни, отговорни за най-малко 55% от общите емисии на парникови газове. Всички държави от ЕС ратифицираха споразумението.

Основната дейност на дружеството е свързана с придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на

дружества, в които холдинговото дружество участва, финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва, придобиване, управление и продажба на акции, всякаква друга дейност, незабранена от закона. „Инфра Холдинг"" АД няма нито пряко, нито косвено влияние върху емисиите на парникови газове.

Важността на Парижкото споразумение за България е в това, че като страна-членка на ЕС трябва да допринася за постигането на общите цели – намаляване на емисиите парникови газове с поне 55% до 2030 г. и постигане на климатична неутралност до 2050 г. Същевременно, предвид променените обстоятелства в международен план – както по отношение на търговията с емисии, така и поради пандемията с COVID-19, е наложително националната политика за реагиране на климатичните промени да бъде променена за разработване на нов тип законодателен акт, отчитащ комплексния и хоризонтален характер на климатичната политика и регламентиращ осъществяването й с отчитане на специфични за България рискове от вече наблюдаваните климатични промени. Този нов тип законодателен акт за климата трябва да стъпи на новия Европейски закон за климата и да прилага добри практики от други страни съобразно условията в България.

Регламентът въвежда общи мерки за намаляване на търсенето на електроенергия и за събиране и преразпределяне на свръхприходите от енергийния сектор към домакинствата и малките и средните предприятия. Регламентът на Съвета определя доброволна обща цел за намаляване с 10% на брутното потребление на електроенергия и задължителна цел за намаляване с 5% на потреблението на електроенергия през върховите часове. Държавите членки ще имат свободата да изберат подходящите мерки за намаляване на потреблението с оглед на постигането и на двете цели през този период.

Рязкото повишаване на цените на ел.енергията не оказва пряко влияние върху дейността на дружеството.

IV. Информация за сключени големи сделки между свързани лица през отчетния период към 30.09.2026 г.

Свързани лица на „Инфра Холдинг" АД са всички негови дъщерни дружества.През отчетния период няма сключени големи сделки между свързани лица.

Представляващ: _____

/Иво Константинов Иванчев - Изпълнителен член и Председател на Съвета на директорите на **"ИНФРА ХОЛДИНГ" АД /**